



Uutta

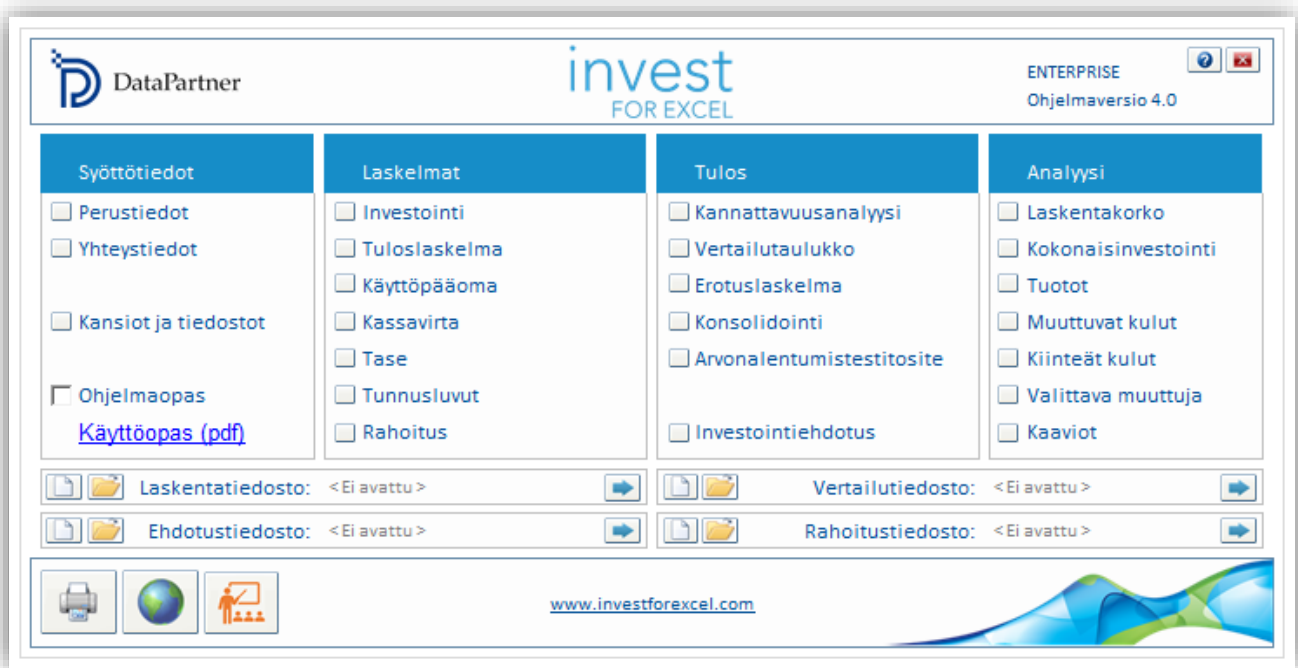
Invest for Excel-versiossa 4.0

Sisältö

Versio 4.0	3
Tuetut Microsoft Excel-versiot.....	3
Sähköinen allekirjoitus	4
Opiskeluportaali.....	5
Kurssit.....	6
Videot.....	6
Kirjasto	6
Luo raporttitaulukko	7
Raportti perustuen "Laskelmat"-taulukkoon.....	7
Ota mukaan taulukot	9
Rivi- ja sarakeoptiot	10
Raportti perustuen "Tulos"-taulukkoon	12
Kopioi rivierittelyrakenne	14
Liiketoimintasuunnittelu tiedostotyyppi	17
Rullaa ensimmäisen laskentajakson arvot viimeiseen historiajaksoon	18
Serbian kieli.....	19
Kassan tasapainoitus.....	20
Muu jäännösarvo	21
Enterprise arvo.....	21
Ikuisuusarvon (Perpetuity) peruste - oletusarvo	23
Lajittelu Tornado-kaavioissa	23
Vaihda kausitiloja	24
Absoluuttinen maksuvalmiussuhde.....	24
Jaksojen enimmäismäärä	24

Versio 4.0

Invest for Excel versio 4.0 (julkaisu 4.0.001) tuo käyttäjälle uusia ominaisuuksia, sisältäen version 3.9 (julkaisu 3.9.001) jälkeen lisätyt ominaisuudet ja tehdyt korjaukset, sekä uuden digitaalisen allekirjoituksen.



Tuetut Microsoft Excel-versiot

Invest for Excel 4.0 toimii Microsoft Excel versioissa 2007, 2010, 2013, 2016, 2019, 365 desktop käyttöjärjestelmissä Windows 7, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10 ja Windows 11.

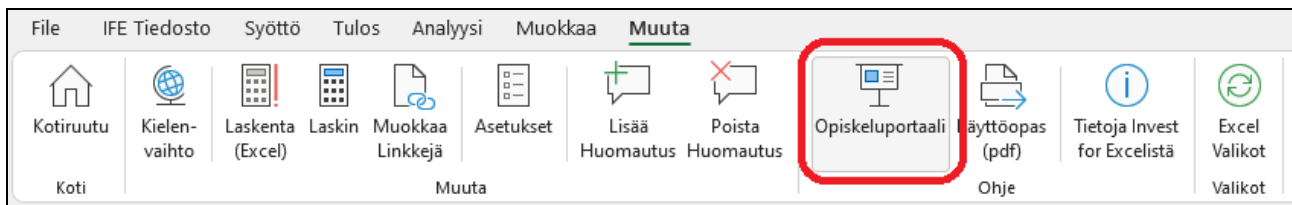
Sähköinen allekirjoitus

Invest for Excelin ohjelmakoodi on varmennettu digitaalisella allekirjoituksella, joka on voimassa 30. marraskuuta 2023 asti.

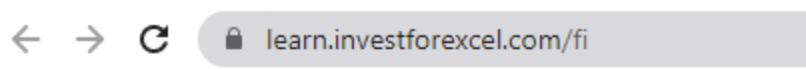


Opiskeluportaali

Helppo pääsy Invest for Excel Learning -portaaliin löytyy aloitusnäytöstä ja valikoista.



Opiskeluportaali sisältää kurseja, videoita ja kirjaston materiaalia Invest for Excelin käytöstä.



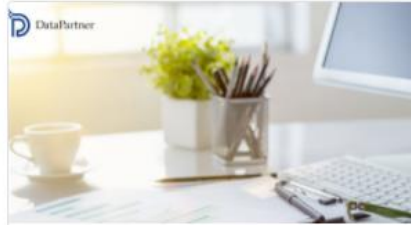
Invest for Excel®
Learning Portal

Kurssit Videot Kirjasto

learn.investforexcel.com/fi

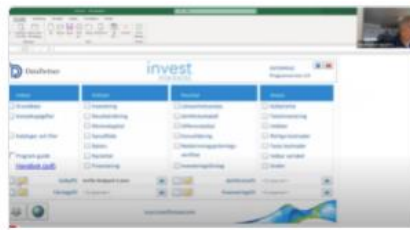
Kurssit

Rekisteröidy verkkokursseillemme opastetun opetuspolun läpi valitsemastasi aiheesta. Voit oppia omaan tahtiisi. Sisältö on saatavana millä tahansa laitteella verkkoselaimen kautta.



Videot

Katso opetusvideoita, webinaaritallenteita ja esittelyjä ominaisuuksista video -osiossa.



Kirjasto

Kokoelma luettavaa materiaalia, kuten käytännön vinkkejä, oppaita, usein kysytyjä kysymyksiä, opetusartikkeleita ja paljon muuta.

Material
Practical hints

English 10

Material
How is NPV calculated in Invest for Excel? (Excel file)

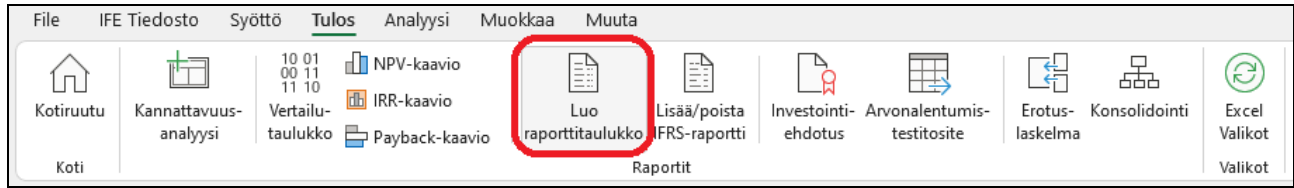
English 1

Material
investforexcel.com

English 5

Luo raporttitaulukko

Tämä toiminto vaatii Invest for Excel Pro tai Enterprise -version.



Raporttitaulukkoja voi tehdä perustuen "Laskelmat" ja "Tulos"-taulukoihin. Numerot päivitetään, mutta rivit tai sarakkeet pysyvät sellaisina kuin raporttia luotaessa. Raportit ovat suojaamattomia ja täysin muokattavissa.

Raportti perustuen "Laskelmat"-taulukoon

Luodaan raportti "Kone" -esimerkkiedoston investoinneista ja tuloista.

INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)		9/2021	10/2021	11/2021	12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	Jäännös (12/2026)
Laskennalliset poistot											
Kk per jakso	Poisto-%	1	1	1	1	12	12	12	12	12	12
1 Kone Alpha 37		-1 000 000									100 000
... Poistot (menojäännöksestä)	25,00%		-20 833	-20 833	-20 833	-234 375	-175 781	-131 836	-98 877	-74 158	
Kirjanpitoarvo		1 000 000	979 167	958 333	937 500	703 125	527 344	395 508	296 631	222 473	0
2 Tuotantohalli		-500 000	-500 000	-350 000	-350 000						400 000
... Poistot (tasapoisto)	4,00%		-1 667	-3 333	-4 500	-5 667	-68 000	-68 000	-68 000	-68 000	
Kirjanpitoarvo		498 333	995 000	1 340 500	1 684 833	1 616 833	1 548 833	1 480 833	1 412 833	1 344 833	0
3 Ylläpito							-90 000				22 500
... Poistot (tasapoisto)	25,00%						-22 500	-22 500	-33 750	-33 750	
Kirjanpitoarvo		0	0	0	0	0	67 500	45 000	56 250	22 500	0
4											0
... Poistot (tasapoisto)											
Kirjanpitoarvo		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investoinnit		-1 500 000	-500 000	-350 000	-350 000	0	-90 000	0	-45 000	0	
Realisoinnit		0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 589 806
Poistot		-1 667	-24 167	-25 333	-26 500	-302 375	-266 281	-222 336	-200 627	-175 908	
Myyntivoitot (+) / -tappiot (-)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1 067 306
Kirjanpitoarvo		1 498 333	1 974 167	2 298 833	2 622 333	2 319 958	2 143 677	1 921 341	1 765 714	1 589 806	0
TULOSLASKELMA											
Euro											
Kk per jakso		1	1	1	1	12	12	12	12	12	12
Tuotot eriteltynä:											
Myynti		630 000	640 745	651 673	662 788	9 742 982	11 935 153	14 620 563	17 910 189	21 939 982	
+ Kapasiteetti / kuukausi		6 000	6 000	6 000	6 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	
+ Käyttöaste		30,0%	30,6%	31,1%	31,7%	39,7%	49,6%	62,0%	77,4%	96,8%	
- Hinta / metri		350,00	349,41	348,82	348,24	341,27	334,45	327,76	321,20	314,78	
Tuotot		630 000	640 745	651 673	662 788	9 742 982	11 935 153	14 620 563	17 910 189	21 939 982	0
Liiketoiminnan muut tuotot											
Muuttuvat kulut		-441 000	-448 521	-456 171	-463 952	-6 820 087	-8 354 607	-10 234 394	-12 537 132	-15 357 987	0
Äineet, tarvikkeet ja tavarat		-441 000	-448 521	-456 171	-463 952	-6 820 087	-8 354 607	-10 234 394	-12 537 132	-15 357 987	
+ Muut muuttuvat kulut		-441 000	-448 521	-456 171	-463 952	-6 820 087	-8 354 607	-10 234 394	-12 537 132	-15 357 987	
Muuttuvat kulut-%		70,0%	70,0%	70,0%	70,0%	70,0%	70,0%	70,0%	70,0%	70,0%	
Myyntikate		189 000	192 223	195 502	198 836	2 922 895	3 580 546	4 386 169	5 373 057	6 581 995	0
Myyntikate, %		30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	
Muut kiinteät kulut		-200 000	-200 000	-200 000	-200 000	-2 400 000	-2 400 000	-2 400 000	-2 400 000	-2 400 000	
EBITDA; Liikevoitto ennen poistoja		-11 000	-7 777	-4 498	-1 164	522 895	1 180 546	1 986 169	2 973 057	4 181 995	0
Poistot		-1 667	-24 167	-25 333	-26 500	-302 375	-266 281	-222 336	-200 627	-175 908	0
EBIT; Liikevoitto		-12 667	-31 943	-29 831	-27 664	220 520	914 265	1 763 833	2 772 430	4 006 087	0
Rahoitustuotot ja -kulut		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rahoitustuotot ja -kulut											
Rahoitustuotot ja -kulut, Rahoitustiedosto											
EBT; Tulos rahoituserien jälkeen		-12 667	-31 943	-29 831	-27 664	220 520	914 265	1 763 833	2 772 430	4 006 087	0
Satunnaiset tuotot ja kulut		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1 067 306
Myyntivoitto (-tappio)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1 067 306
Muut satunnaiset tuotot (-kulut)											
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		-12 667	-31 943	-29 831	-27 664	220 520	914 265	1 763 833	2 772 430	4 006 087	-1 067 306
Tilinpäätössiirrot, lisäys (-) / vähennys (+)											
Poistot yli (-) / ali (+) laskennallisten poistojen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tilinpäätössiirrot, lisäys (-) / vähennys (+)											
Välittömät verot		0	0	0	0	-61 745	-255 994	-493 873	-776 280	-1 121 704	0
Kauden voitto (tappio)		-12 667	-31 943	-29 831	-27 664	158 774	658 271	1 269 960	1 996 149	2 884 382	-1 067 306
Sitoutuneen pääoman tuotto (RONA), %		-	-	-	-2,8%	6,2%	26,0%	48,9%	73,6%	99,3%	-54,9%
Taloudellinen lisäarvo (VA)		-	-	-	-420 336	-152 280	350 757	954 634	1 666 426	2 531 271	-1 067 306
Diskontattu taloudellinen lisäarvo (DCVA)		-	-	-	-408 746	-136 166	288 406	721 782	1 158 580	1 618 263	-682 338
Kumulatiivinen diskontattu taloudellinen lisäarvo		0	0	0	-408 746	-544 912	-256 506	465 276	1 623 856	3 242 119	2 559 781

Haluamme samat rivit, mutta vuosittain ilman erittelyrivejä.

Luo Raporttitaulukko ✕

Laskelmat Tulos

Ota mukaan taulukot

Investoinnit

Tuloslaskelma

Näytä kulut positiivisina

Käyttöpääoma

Kassavirta

Tase

Avainluvut

Rivi- ja sarakeoptiot

Näkyvät rivit

Valitse jäsennostaso 5 ▼

Kaikki rivit

Erittelyrivit Älä ota mukaan ▼

Format Fontti väri sininen ▼

Kokonaiset vuodet Rivioptiot...

Nollakausi sarake

Jäännös sarake

Luo raporttitaulukko
Peruuta

Tämä antaa raportin, jota voimme vapaasti muokata ja muotoilla uudessa laskentataulukossa.
Huom! Raportti ei muutu, kun rivejä tai sarakkeita lisätään laskelmaan.

Kone Alpha 37							
INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)							
Euro		12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026
Kk per jakso	Poisto-%	4	12	12	12	12	12
1 Kone Alpha 37		-1 000 000	0	0	0	0	0
Poistot (menojäännöksestä)	25,00%	-62 500	-234 375	-175 781	-131 836	-98 877	-74 158
Kirjanpitoarvo		937 500	703 125	527 344	395 508	296 631	222 473
2 Tuotantohalli		-1 700 000	0	0	0	0	0
Poistot (tasapoisto)	4,00%	-15 167	-68 000	-68 000	-68 000	-68 000	-68 000
Kirjanpitoarvo		1 684 833	1 616 833	1 548 833	1 480 833	1 412 833	1 344 833
3 Ylläpito		0	0	-90 000	0	-45 000	0
Poistot (tasapoisto)	25,00%	0	0	-22 500	-22 500	-33 750	-33 750
Kirjanpitoarvo		0	0	67 500	45 000	56 250	22 500
4		0	0	0	0	0	0
Poistot (tasapoisto)	0,00%	0	0	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo		0	0	0	0	0	0
Investoinnit		-2 700 000	0	-90 000	0	-45 000	0
Realisoinnit		0	0	0	0	0	0
Poistot		-77 667	-302 375	-266 281	-222 336	-200 627	-175 908
Myyntivoitot (+) / -tappiot (-)		0	0	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo		2 622 333	2 319 958	2 143 677	1 921 341	1 765 714	1 589 806

TULOSLASKELMA							
Euro	12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	
Kk per jakso	4	12	12	12	12	12	12
Tuotot eriteltynä:							
Myynti	2 585 206	9 742 982	11 935 153	14 620 563	17 910 189	21 939 982	
Tuotot	2 585 206	9 742 982	11 935 153	14 620 563	17 910 189	21 939 982	
Liiketoiminnan muut tuotot	0	0	0	0	0	0	0
Muuttuvat kulut	1 809 644	6 820 087	8 354 607	10 234 394	12 537 132	15 357 987	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	1 809 644	6 820 087	8 354 607	10 234 394	12 537 132	15 357 987	
Myyntikate	775 562	2 922 895	3 580 546	4 386 169	5 373 057	6 581 995	
Myyntikate, %	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%
Muut kiinteät kulut	800 000	2 400 000	2 400 000	2 400 000	2 400 000	2 400 000	2 400 000
EBITDA; Liikevoitto ennen poistoja	-24 438	522 895	1 180 546	1 986 169	2 973 057	4 181 995	
Poistot	77 667	302 375	266 281	222 336	200 627	175 908	
EBIT; Liikevoitto	-102 105	220 520	914 265	1 763 833	2 772 430	4 006 087	
Rahoitustuotot ja -kulut	0	0	0	0	0	0	0
Rahoitustuotot ja -kulut	0	0	0	0	0	0	0
Rahoitustuotot ja -kulut, Rahoitustiedosto	0	0	0	0	0	0	0
EBT; Tulos rahoituserien jälkeen	-102 105	220 520	914 265	1 763 833	2 772 430	4 006 087	
Satunnaiset tuotot ja kulut	0	0	0	0	0	0	0
Myyntivoitto (-tappio)	0	0	0	0	0	0	0
Muut satunnaiset tuotot (-kulut)	0	0	0	0	0	0	0
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-102 105	220 520	914 265	1 763 833	2 772 430	4 006 087	
Tilinpäätössiirrot, lisäys (-) / vähennys (+)	0	0	0	0	0	0	0
Tilinpäätössiirrot, lisäys (-) / vähennys (+)	0	0	0	0	0	0	0
Välittömät verot	0	61 745	255 994	493 873	776 280	1 121 704	
Kauden voitto (tappio)	-102 105	158 774	658 271	1 269 960	1 996 149	2 884 382	
Sitoutuneen pääoman tuotto (RONA), %	-2,8%	6,2%	26,0%	48,9%	73,6%	99,3%	
Taloudellinen lisäarvo (VA)	-420 336	-152 280	350 757	954 634	1 666 426	2 531 271	
Diskontattu taloudellinen lisäarvo (DCVA)	-408 746	-136 166	288 406	721 782	1 158 580	1 618 263	
Kumulatiivinen diskontattu taloudellinen lisäarvo	-408 746	-544 912	-256 506	465 276	1 623 856	3 242 119	

Ota mukaan taulukot

Voit valita, mitkä taulukot haluat ottaa mukaan. Tuloslaskelmassa voit valita kustannusten näyttämisen positiivisina lukuina.

Ota mukaan taulukot

- Investoinnit
- Tuloslaskelma
 - Näytä kulut positiivisina
- Käyttöpääoma
- Kassavirta
- Tase
- Avainluvut

Rivi- ja sarakeoptiot

Voit valita, sisällytetäänkö Rivit, jotka ovat tällä hetkellä näkyvissä Laskentataulukossa (Näkyvät rivit), sisällytetäänkö rivit ääriiivatason perusteella tai kaikki käytettävissä olevat rivit.

Näkyvät rivit
 Valitse jäsennostaso
 Kaikki rivit

Mukana olevat rivit vaihtelevat laskentatiedostotyypin mukaan. Huomaa, että voit helposti poistaa kaikki tarpeettomat rivit raporttitalukosta.

Voit valita sisällytetäänkö erittelyrivit joko tasolle 1 tai molemmille tasoille:

Erittelyrivit

Muodoksi voit valita sinisen fontin tai Laskelmat-arkin muodon.

Muoto

Fontti väri sininen:

	Myynti	630 000
+	Kapasiteetti / kuukausi	6 000
*	Käyttöaste	30,0 %
*	Hinta / metri	350,00

Laskelmat muoto:

	Myynti	630 000
+	Kapasiteetti / kuukausi	6 000
*	Käyttöaste	30,0 %
*	Hinta / metri	350,00

Sarakkeissa voit valita, sisällytetäänkö sarakkeet sellaisinaan tai summataanko ne kokonaisiksi vuosiksi.

Kokonaiset vuodet
 Nollakausi sarake
 Jäännös sarake

Jos laskelma sisältää nollajakso-sarakkeen ja jäännössarakkeen, voit valita sisällytetäänkö ne vai ei. Jos nollajakso-saraketta ei sisällytetä, se summataan ensimmäiseen jaksoon. Jos jäännössaraketta ei sisällytetä, se jätetään pois raportista.

Jos päätät summata sarakkeet kokonaiseen vuosiin, sinun tulee valita rivit, joita ei pidä summata.

Kokonaiset vuodet

Rivioptiot...

Raportin Rivioptiot

Valitse rivit joita ei tulisi summata kun kausia summataan kokonaisiksi vuosiksi

444	+ Kapasiteetti / kuukausi	Tuloslaskelma
445	* Käyttöaste	Tuloslaskelma
446	* Hinta / metri	Tuloslaskelma
461	+ Muut muuttuvat kulut	Tuloslaskelma
462	Muuttuvat kulut-%	Tuloslaskelma
848	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
849	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
850	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
851	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
852	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
853	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
854	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
855	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
856	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
857	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
858	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
859	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
860	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
861	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
862	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
863	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
864	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
865	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
866	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
867	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
868	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
869	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
870	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
871	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
872	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
873	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
874	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
875	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
876	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
877	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
878	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
879	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
880	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
881	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
882	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut
883	(Tyhjä rivi)	Tunnusluvut

Valitse kaikki Poista valinnat OK Peruuta

Raportti perustuen "Tulos"-taulukkoon

Luodaan raportti "Kone" -esimerkkiedoston Tulos-taulukosta:

KANNATTAVUUSANALYYSI				
Projektikuvaus	Kone Alpha 37			Euro
Kokonaisinvestointi, nimellisarvo	2 835 000	Diskontatut investoinnit	2 770 984	
Pääoman tuottovaatimus	8,75 %			
Tarkasteluaika	5,3	vuotta	9/2021 - 12/2026	
Laskenta-ajankohta	9/2021	(Kauden alussa)		
<u>Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo</u>	<u>Nimellinen</u>	<u>Nykyarvo</u>	<u>Kommentit</u>	
± Operatiivisen kassavirran nykyarvo		3 602 422		
+ Jäännösarvon nykyarvo	3 118 731	1 993 832		
Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo		5 596 254		
- Reinvestointien nykyarvo	0	0		
Nykyarvo yhteensä (PV)		5 596 254		
<u>Investointiehdotus</u>	<u>Nimellinen</u>	<u>Nykyarvo</u>		
- Ehdotetut investoinnit, hyödykkeet	-2 835 000	-2 770 984		
+ Investointisubventiot	0	0		
Investointiehdotus	-2 835 000	-2 770 984		
Nettonykyarvo (NPV)		2 825 270	>= 0	-> kannattava
NPV kuukausiannuiteettina		54 945		
Sisäinen korkokanta (IRR)	24,33 %	>= 8,75 %	->	kannattava
Modifioitu sisäinen korkokanta (MIRR)	20,97 %	>= 8,75 %	->	kannattava
Suhteellinen nykyarvo (PI)	2,02	>= 1	->	kannattava
Takaisinmaksuaika (Payback), vuosia		4,8	Peruste: diskontattu FCF	

Sisällytetään vain näkyvät rivit:

Luo Raporttitaulukko ✕

Laskelmat
 Tulos

Ota mukaan

Näkyvät rivit
 Valitse

KANNATTAVUUSANALYYSI

Projektikuvaus

Kokonaisinvestointi, nimellisarvo

Pääoman tuottovaatimus

Tarkasteluaika

Laskenta-ajankohta

Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo

Operatiivisen kassavirran nykyarvo

Jäännösarvon nykyarvo

Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo

KANNATTAVUUSANALYYSI				
Projektikuvaus	Kone Alpha 37			Euro
Kokonaisinvestointi, nimellisarvo	2 835 000	Diskontatut investoinnit	2 770 984	
Pääoman tuottovaatimus	8,75 %			
Tarkastelu-aika	5,3	vuotta	9/2021 - 12/2026	
Laskenta-ajankohta	9/2021	(Kauden alussa)		
<u>Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo</u>	<u>Nimellinen</u>	<u>Nykyarvo</u>	<u>Kommentit</u>	
± Operatiivisen kassavirran nykyarvo		3 602 422		
+ Jäännösarvon nykyarvo	3 118 731	1 993 832		
Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo		5 596 254		
- Reinvestointien nykyarvo	0	0		
Nykyarvo yhteensä (PV)		5 596 254		
<u>Investointiehdotus</u>	<u>Nimellinen</u>	<u>Nykyarvo</u>		
- Ehdotetut investoinnit, hyödykkeet	-2 835 000	-2 770 984		
+ Investointisubventiot	0	0		
Investointiehdotus	-2 835 000	-2 770 984		
Nettonykyarvo (NPV)	2 825 270	>= 0	->	kannattava
NPV kuukausiannuiteettina	54 945			
Sisäinen korkokanta (IRR)	24,33 %	>= 8,75 %	->	kannattava
Modifioitu sisäinen korkokanta (MIRR)	20,97 %	>= 8,75 %	->	kannattava
Suhteellinen nykyarvo (PI)	2,02	>= 1	->	kannattava
Takaisinmaksuaika (Payback), vuosia	4,8	Peruste: diskontattu FCF		

Voit myös valita rivit, jotka haluat sisällyttää.

Luo Raporttitaulukko ✕

Laskelmat
 Tulos

Ota mukaan

Näkyvät rivit
 Valitse

- Nettonykyarvo (NPV)
- NPV kuukausiannuiteettina
- NPV vuosiannuiteettina
- Annuiteetti investoinnista
- Sisäinen korkokanta (IRR)
- Sisäinen korkokanta ennen veroja
- Modifioitu sisäinen korkokanta (MIRR)
- Suhteellinen nykyarvo (PI)
- Takaisinmaksuaika (Payback), vuosia
- Kumulatiivinen diskontattu vapaa kassavirta 9/2021->12/2025
- Kumulatiivinen diskontattu vapaa kassavirta 9/2021->12/2026

Valitse kaikki

Poista valinnat

Luo raporttitaulukko

Peruuta

KANNATTAVUUSANALYYSI				
Nettonykyarvo (NPV)	2 825 270	>= 0	->	kannattava
Sisäinen korkokanta (IRR)	24,33 %	>= 8,75 %	->	kannattava
Modifioitu sisäinen korkokanta (MIRR)	20,97 %	>= 8,75 %	->	kannattava

Kopioi rivierittelyrakenne

Tämä toiminto vaatii Invest for Excel Pro tai Enterprise -version.

Rivierittelyrakenteita voi kopioida muille riveille. Jos haluat kopioida rakenteen, avaa rivierittelyikkuna.

TULOSLASKELMA					
Euro	9/2021	10/2021	11/2021	12/2021	12/2022
Kk per jakso	1	1	1	1	12
Tuotot eriteltynä:					
Myynti	630 000	640 745	651 673	662 788	9 742 982
Kapasiteetti / kuukausi	6 000	6 000	6 000	6 000	72 000
Käyttöaste	30,0 %	30,6 %	31,1 %	31,7 %	39,7 %
Hinta / metri	350,00	349,41	348,82	348,24	341,27
Tuotot	630 000	640 745	651 673	662 788	9 742 982

Rivierittely

Erittely riville

Myynti (Rivi 443)

Kapasiteetti / kuukausi (Rivi 444)

Käyttöaste (Rivi 445)

Hinta / metri (Rivi 446)

Alarivit Lisää/poista

Välisummarivit 'Myynti (Rivi 443)'

Muokkaa

Piilota

Poista

Rivimäärä

Sisennä teksti

Kopioi rivierittelyrakenne...

OK Peruuta

Vasemmalta valitset rakenteen, jonka haluat kopioida. Oikealla valitset rivit, joille rakennetta liitetään. Vasemmassa alakulmassa voit valita, kopioitko tekstiä vai et.

Kopioi rivierittelyrakenne

Valitse rakenne jonka haluat Tyhjennä valinnat

443 Myynti
 444 + Kapasiteetti / kuukausi
 445 * Käyttöaste
 446 * Hinta / metri
 460 Aineet, tarvikkeet ja tavarat
 461 + Muut muuttuvat kulut
 462 Muuttuvat kulut-%

Valitse rivit, joihin haluat LIITTÄÄ Tyhjennä valinnat

447 Myynti 2
 448 Myynti 3
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 458 Liiketoiminnan muut tuotot
 463 Ulkopuoliset palvelut
 464 Henkilöstökulut
 465 Muut muuttuvat kulut
 476 Henkilöstökulut
 477 Vuokrat
 478 Muut kiinteät kulut
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 498 Rahoitustuotot ja -kulut
 503 Muut satunnaiset tuotot (-kulut)
 689 Vieraan pääoman lisäykset (+) / lyhenn. (-)
 701 Oman pääoman lisäykset (+) / osingot (-)
 717 Aineettomat hyödykkeet
 734 Aineelliset hyödykkeet
 755 Sijoitukset
 810 Pitkäaikainen vieras pääoma
 816 Lyhytaikainen vieras pääoma
 691 Vieraan pääoman lisäykset (+) / lyhenn. (-)
 466
 467

Kopioi teksti OK Peruuta

TULOSLASKELMA

Euro	9/2021	10/2021	11/2021	12/2021	12/2022
Kk per jakso	1	1	1	1	12
Tuotot eriteltynä:					
Myynti	630 000	640 745	651 673	662 788	9 742 982
+ Kapasiteetti / kuukausi	6 000	6 000	6 000	6 000	72 000
* Käyttöaste	30,0 %	30,6 %	31,1 %	31,7 %	39,7 %
* Hinta / metri	350,00	349,41	348,82	348,24	341,27
Myynti 2	0	0	0	0	0
+ Kapasiteetti / kuukausi					
* Käyttöaste					
* Hinta / metri					
Myynti 3	0	0	0	0	0
+ Kapasiteetti / kuukausi					
* Käyttöaste					
* Hinta / metri					
Tuotot	630 000	640 745	651 673	662 788	9 742 982

Jos laskenta sisältää kaksitasoisia rivimäärittelyrakenteita, voit kopioida alirakenteen tai täyden rakenteen. Jokainen rakenne voidaan kopioida vain saman tason riveille, joten oikealla olevat rivit vaihtelevat valitun rakenteen mukaan.

Valitse alarakenne napsauttamalla mitä tahansa alariviä.

Kopioi rivierittelyrakenne

Valitse rakenne jonka haluat Tyhjennä valinnat

Valitse rivit, joihin haluat LIITTÄÄ Tyhjennä valinnat

443 Tulot vuokrasta, pohjakerros	473 + Toimisto yms., pinta-ala m ²
444 + Arkisto	474 * Toimisto yms., vuokra / m ² / kuukausi
445 Arkiston vuokra / m ² / kuukausi	475 * Kuukausia
446 + Arkiston vuokra / m ² / vuosi	489 + Turvapalvelut
447 * Pinta-ala m ²	490 + Puhtaanapito
448 + Kirurgiansasto	493 + Alueiden kunnossapito
449 Osaston vuokra / m ² / kuukausi	494 + Koneiden ja välineiden kunnossapito
450 + Osaston vuokra / m ² / vuosi	495 + Rakennuksien kunnossapito
451 * Pinta-ala m ²	496 + Lämpö
452 + Keittiö	497 + Sähkö
453 Keittiön vuokra / m ² / kuukausi	498 + Vesi
454 + Keittiön vuokra / m ² / vuosi	499 + Höyry
455 * Pinta-ala m ²	511 + Kiinteistöjen kunnossapito; Kirjanpito
456 Tulot vuokrasta, 1. kerros	512 + Huoltomiehet (2 henkilöä)
457 + Tila 1	515 + Puhelin
458 + Tila 1, vuokra / m ² / vuosi	516 + Muut ulkoiset palvelut
459 * Pinta-ala m ²	517 + Kiinteistövero
460 + Tila 2	
461 + Tila 2, vuokra / m ² / vuosi	
462 * Pinta-ala m ²	
463 + Tila 3	
464 + Tila 3, vuokra / m ² / vuosi	
465 * Pinta-ala m ²	
466 + Tila 4	
467 + Tila 4, vuokra / m ² / vuosi	
468 * Pinta-ala m ²	
469 + Tila 5	
470 + Tila 5, vuokra / m ² / vuosi	
471 * Pinta-ala m ²	
472 Tulot vuokrasta, 2. kerros	
473 + Toimisto yms., pinta-ala m ²	
474 * Toimisto yms., vuokra / m ² / kuukausi	
475 * Kuukausia	
488 Ulkopuoliset palvelut	
489 + Turvapalvelut	

Kopioi teksti

OK Peruuta

Valitse koko rakenne napsauttamalla pääriiviä.

Kopioi rivierittelyrakenne

Valitse rakenne jonka haluat Tyhjennä valinnat

Valitse rivit, joihin haluat LIITTÄÄ Tyhjennä valinnat

443 Tulot vuokrasta, pohjakerros	476 Tulot vuokrasta, 3. kerros
444 + Arkisto	477
445 Arkiston vuokra / m ² / kuukausi	478
446 + Arkiston vuokra / m ² / vuosi	479
447 * Pinta-ala m ²	480
448 + Kirurgiansasto	481
449 Osaston vuokra / m ² / kuukausi	482
450 + Osaston vuokra / m ² / vuosi	485 Liiketoiminnan muut tuotot
451 * Pinta-ala m ²	487 Aineet, tarvikkeet ja tavarat
452 + Keittiö	491 Henkilöstökulut
453 Keittiön vuokra / m ² / kuukausi	513 Vuokrat
454 + Keittiön vuokra / m ² / vuosi	518
455 * Pinta-ala m ²	519
456 Tulot vuokrasta, 1. kerros	520
457 + Tila 1	521
458 + Tila 1, vuokra / m ² / vuosi	522
459 * Pinta-ala m ²	523
460 + Tila 2	524
461 + Tila 2, vuokra / m ² / vuosi	537 Rahoitustuotot ja -kulut
462 * Pinta-ala m ²	542 Muut satunnaiset tuotot (-kulut)
463 + Tila 3	728 Vieraan pääoman lisäykset (+) / lyhenn. (-)
464 + Tila 3, vuokra / m ² / vuosi	740 Oman pääoman lisäykset (+) / osingot (-)
465 * Pinta-ala m ²	756 Aineettomat hyödykkeet
466 + Tila 4	773 Aineelliset hyödykkeet
467 + Tila 4, vuokra / m ² / vuosi	794 Sijoitukset
468 * Pinta-ala m ²	849 Pitkäaikainen vieras pääoma
469 + Tila 5	855 Lyhytaikainen vieras pääoma
470 + Tila 5, vuokra / m ² / vuosi	730 Vieraan pääoman lisäykset (+) / lyhenn. (-)
471 * Pinta-ala m ²	500
472 Tulot vuokrasta, 2. kerros	501
473 + Toimisto yms., pinta-ala m ²	502
474 * Toimisto yms., vuokra / m ² / kuukausi	503
475 * Kuukausia	504
488 Ulkopuoliset palvelut	505
489 + Turvapalvelut	673 Tuotot

Kopioi teksti

OK Peruuta

Liiketoimintasuunnittelu tiedostotyyppi

Tämä toiminto vaatii Invest for Excel Enterprise -version.

Uusi Laskentatiedosto X

Laskelmatyyppi | Mallitiedostot

1. Hyödykeinvestointi / projekti

2. Liiketoimintasuunnittelu

3. Yrityskauppa / arvonnäätitys

4. Arvon alentumistesti

Tallenna mihin

Yksityinen kansio Yhteinen kansio

Peruuta

”Liiketoimintasuunnitelma” -tiedostotyyppi on kuin ”Hyödykeinvestointi / projekti” – tiedostotyyppi, johon on lisätty oletuksena kaksi historiallista vuotta. Tulostaulukko sisältää Enterprise arvon ja Oma pääoma-arvon laskelman erillisillä taulukoilla ”Kassavarat ja ei-operatiivinen omaisuus” sekä ”Korollinen vieras pääoma”.

Nykyarvo yhteensä (PV)		0	
E Kassavarat ja ei-operatiivinen omaisuus		0	
Rahat ja pankkisaamiset		0	
E Korollinen vieras pääoma		0	
Korollinen pitkäaikainen vieras pääoma		0	
Korollinen lyhytaikainen vieras pääoma		0	
Enterprise arvo		0	
Enterprise arvo / EBIT		-	EBIT 12/2021 0
Oma pääoma-arvo		0	
Oma pääoma-arvo / EBIT		-	EBIT 12/2021 0
Investointiehdotus	Nimellinen	Nykyarvo	
- Ehdotetut investoinnit, hyödykkeet	0	0	
+ Investointisubventiot	0	0	
Investointiehdotus	0	0	
Nettonykyarvo (NPV)		0	

Rullaa ensimmäisen laskentajakson arvot viimeiseen historiajaksioon

Tämä toiminto vaatii Invest for Excel Pro tai Enterprise -version.

Ensimmäinen ennustejakso voidaan rullata viimeiseen historiajaksioon. Tämä on hyödyllistä, jos haluat käyttää ennustetta pohjana, kun syötät todellisia lukuja. Se on hyödyllistä myös toteutuneiden investointien poistosuunnitelmien sisällyttämiseen investointitaulukkuun.

The screenshot shows the software interface with the 'Rullaa ennuste' dialog box open. The dialog box contains the following text:

Rullaa ennuste

Rulla Laskelmat taulukko

Kaudet ja syöttösolut siirtyvät yksi kausi vasemmalle. Viimeinen historiasarake tyhjenetään viimeisen toteutuneen syöttämistä varten.

Rullausoptiot

- Rullaa kaudet ja luvut
- Muuta kaavat arvoiksi tarvittaessa arvojen säilyttämiseksi
- Rullaa ainoastaan kaudet
- Rullaa ensimmäinen laskentakauden luvut viimeiseen historiakauteen

Buttons: Rullaa, Peruuta

Ennen rullausta:

INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)								
Laskennalliset poistot								
		12/2020	12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026
Kk per jakso		12	12	12	12	12	12	12
1 Kauppahinta				-9 000	-2 000			
Poistot (tasapoisto)		10,00%		-900	-1 100	-1 100	-1 100	-1 100
Kirjanpitoarvo				8 100	9 000	7 900	6 800	5 700
2 Vuosittainen CAPEX				-100	-104	-108	-112	-117
Poistot (tasapoisto)		20,00%		-20	-41	-62	-85	-108
Kirjanpitoarvo				80	143	189	216	225
Investoinnit				-9 100	-2 104	-108	-112	-117
Realisoinnit				0	0	0	0	0
Poistot				0	0	0	0	0
Myyntivoitot (+) / -tappiot (-)				-920	-1 141	-1 162	-1 185	-1 208
Kirjanpitoarvo				0	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo				8 180	9 143	8 089	7 016	5 925
TULOSASKELMA								
1000 EUR								
		12/2020	12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026
Kk per jakso		12	12	12	12	12	12	12
Tuotot eriteltynä								
Liikevaihto		31 854	36 529	38 355	40 273	42 287	44 401	46 621
+ Eurooppa		16 576	17 580	18 459	19 382	20 351	21 369	22 437
+ Liiketoiminta 1		5,00 %	14 637	15 556	16 334	17 150	18 008	19 854
+ Liiketoiminta 2		5,00 %	1 283	1 335	1 402	1 472	1 545	1 704
+ Liiketoiminta 3		5,00 %	656	689	723	760	798	879
+ Amerikka		11 489	13 352	14 020	14 721	15 457	16 229	17 041
+ Liiketoiminta 1		5,00 %	8 144	8 551	8 979	9 427	9 899	10 394
+ Liiketoiminta 2		5,00 %	3 345	3 579	3 758	3 946	4 143	4 568
+ Liiketoiminta 3		5,00 %	1 222	1 283	1 347	1 415	1 485	1 560
+ Aasia		3 789	5 597	5 877	6 171	6 479	6 803	7 143
+ Liiketoiminta 1		5,00 %	3 789	4 054	4 257	4 470	4 693	4 928
+ Liiketoiminta 2		5,00 %	1 543	1 620	1 701	1 786	1 876	1 969
Liikevaihdon muutos-%				5 %	5 %	5 %	5 %	5 %
Tuotot		31 854	36 529	38 355	40 273	42 287	44 401	46 621

Rullauksen jälkeen:

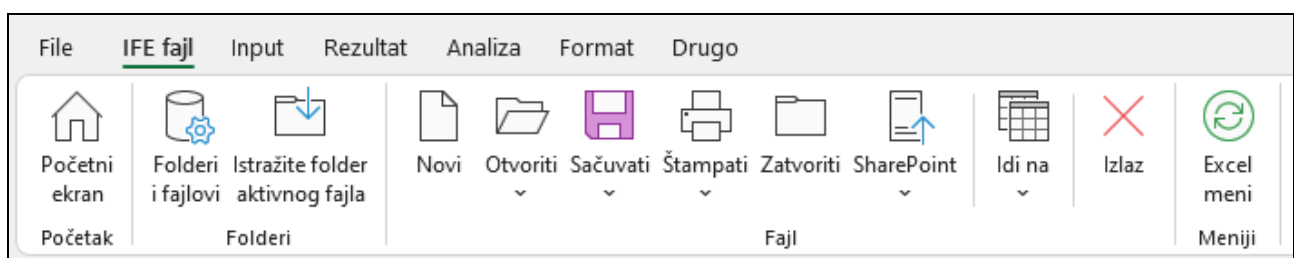
INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)		12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	12/2027
Laskennalliset poistot								
Kk per jakso	Poisto-%	12	12	12	12	12	12	12
1 Kauppahinta								
Poistot (tasapoisto)	10,00%		-9 000	-2 000	-1 100	-1 100	-1 100	-1 100
Kirjanpitoarvo		0	8 100	9 000	7 900	6 800	5 700	4 600
2 Vuosittainen CAPEX								
Poistot (tasapoisto)	20,00%		-100	-104	-108	-112	-117	-122
Kirjanpitoarvo		0	80	143	189	216	225	234
Investoinnit								
Realisoinnit		0	-9 100	-2 104	-108	-112	-117	-122
Poistot		0	-920	-1 141	-1 162	-1 185	-1 208	-1 213
Myyntivoitot (+) / -tappiot (-)		0	0	0	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo		0	8 180	9 143	8 089	7 016	5 925	4 834
TULOSLASKELMA								
1000 EUR								
Kk per jakso		12	12	12	12	12	12	12
Tuotot eriteltynä								
Liikevaihto		36 529	38 355	40 273	42 287	44 401	46 621	48 952
+ Eurooppa		17 580	18 459	19 382	20 351	21 369	22 437	23 559
+ Liiketoiminta 1	5,00 %	15 556	16 334	17 150	18 008	18 908	19 854	20 847
+ Liiketoiminta 2	5,00 %	1 335	1 402	1 472	1 545	1 623	1 704	1 789
+ Liiketoiminta 3	5,00 %	689	723	760	798	837	879	923
+ Amerikka		13 352	14 020	14 721	15 457	16 229	17 041	17 893
+ Liiketoiminta 1	5,00 %	8 551	8 979	9 427	9 899	10 394	10 913	11 459
+ Liiketoiminta 2	5,00 %	3 579	3 758	3 946	4 143	4 350	4 568	4 796
+ Liiketoiminta 3	5,00 %	1 222	1 283	1 347	1 415	1 485	1 560	1 638
+ Aasia		5 597	5 877	6 171	6 479	6 803	7 143	7 501
+ Liiketoiminta 1	5,00 %	4 054	4 257	4 470	4 693	4 928	5 174	5 433
+ Liiketoiminta 2	5,00 %	1 543	1 620	1 701	1 786	1 876	1 969	2 068
Liikevaihdon muutos-%			0	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %
Tuotot		36 529	38 355	40 273	42 287	44 401	46 621	48 952

Rullauksen jälkeen Kassavirtalaskelman Hyödykeinvestoinnit ja realisaatiot-rivi viittaa investointitaulukkoon myös historiallisilla ajanjaksoilla.


KASSAVIRTALASKELMA		12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	12/2027
1000 EUR								
Kk per jakso		12	12	12	12	12	12	12
Liiketoiminnan kassavirta								
Tuotot		36 543	38 370	40 289	42 303	44 419	46 640	48 972
Muuttuvat kulut		-35 702	-37 190	-39 050	-41 002	-43 052	-45 205	-47 465
Kiinteät kulut		0	0	0	0	0	0	0
Satunnaiset tuotot ja kulut		0	0	0	0	0	0	0
Verot (oikaistut)		-120	-56	-10	-21	-33	-46	-65
Käyttöpääomamuutokset		-957	0	0	0	0	0	0
Liiketoiminnan kassavirta		-236	1 124	1 229	1 280	1 333	1 389	1 442
Hyödykeinvestoinnit ja -realisoinnit		0	-9 100	-2 104	-108	-112	-117	-122
Vapaa kassavirta yhtiölle (FCFF)		-236	-7 976	-875	1 172	1 220	1 272	1 320

Serbian kieli

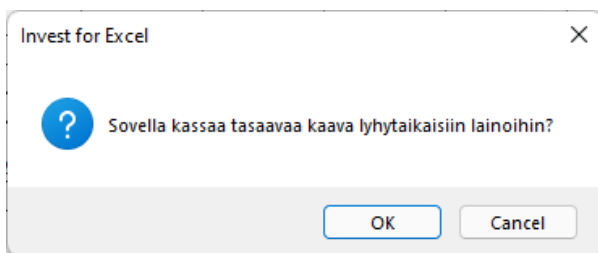
Serbian kieli on lisätty Invest for Excelliin.



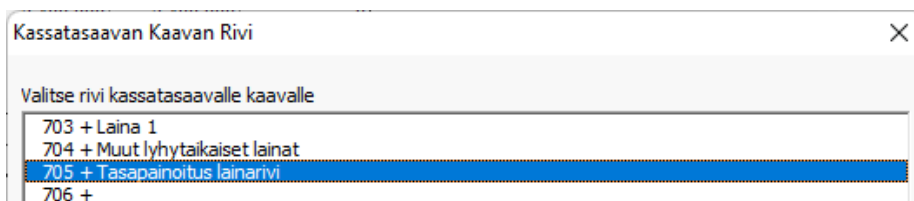
Kassan tasapainoitus

Kassatasapainotuskaava on helppo soveltaa lyhytaikaisiin lainoihin. Lyhytaikaisilla lainoilla pidetään Kokonaiskassavirta ≥ 0 . Paina Kassavirtalaskelman Lyhytaikaisten lainojen muutokset -rivin painiketta .


KASSAVIRTALASKELMA	9/2021	10/2021	11/2021	12/2021	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	Jäännös
kk per jakso	1	1	1	1	12	12	12	12	12	(12/2026)
Liiketoiminnan kassavirta										
Tuotot	630 000	640 745	651 673	662 788	9 742 982	11 935 153	14 620 563	17 910 189	21 939 982	0
Myynti 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myynti 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muuttuvat kulut	-441 000	-448 521	-456 171	-463 952	-6 820 087	-8 354 607	-10 234 394	-12 537 132	-15 357 987	0
Kiinteät kulut	-200 000	-200 000	-200 000	-200 000	-2 400 000	-2 400 000	-2 400 000	-2 400 000	-2 400 000	0
Satunnaiset tuotot ja kulut	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Verot	0	0	0	0	-61 745	-255 994	-493 873	-776 280	-1 121 704	0
Käyttöpääomamuutokset	-747 600	-233 251	-16 729	-17 014	-138 326	-259 407	-317 773	-389 272	-476 859	2 596 231
Liiketoiminnan kassavirta	-758 600	-241 027	-21 227	-18 178	322 824	665 145	1 174 522	1 807 504	2 583 431	2 596 231
Hyödykeinvestoinnit ja -realisoinnit	-1 500 000	-500 000	-350 000	-350 000	0	-90 000	0	-45 000	0	522 500
Vapaa kassavirta (FCF)	-2 258 600	-741 027	-371 227	-368 178	322 824	575 145	1 174 522	1 762 504	2 583 431	3 118 731
Diskontattu vapaa kassavirta (DFCF)	-2 242 867	-730 740	-363 523	-358 026	288 664	472 907	888 035	1 225 378	1 651 610	1 993 832
Kumulatiivinen diskontattu vapaa kassavirta	-2 242 867	-2 973 607	-3 337 130	-3 695 156	-3 406 492	-2 933 585	-2 045 549	-820 172	831 438	2 825 270
Informaatio										
Rahoituskassavirrat										
Rahoitustuotot ja -kulut	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rahoituserien verovaikutuksen oikaisu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vieraan pääoman lisäykset (+) / lyhenn. (-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lyhytaikaisten lainojen muutokset										
Kokonaiskassavirta	-2 258 600	-741 027	-371 227	-368 178	322 824	575 145	1 174 522	1 762 504	2 583 431	3 118 731
Kumulatiivinen kokonaiskassavirta	-2 258 600	-2 999 627	-3 370 854	-3 739 032	-3 416 209	-2 841 064	-1 666 542	95 962	2 679 394	5 798 125



Jos Lyhytaikaisten lainojen muutokset -rivillä on erittelyrivejä, sinun on valittava, millä rivillä tasapainotuskaava tulee sisältää.



Tasapainotuskaava pitää kokonaiskassavirran minimissä nollassa. Tämä on erityisen hyödyllistä, kun negatiivinen kassavirta johtaa vääristyneisiin taloudellisiin tunnuslukuihin.

Vapaa kassavirta (FCF)	-2 258 600	-741 027	-371 227	-368 178	322 824	575 145	1 174 522	1 762 504	2 583 431	3 118 731
Diskontattu vapaa kassavirta (DFCF)	-2 242 867	-730 740	-363 523	-358 026	288 664	472 907	888 035	1 225 378	1 651 610	1 993 832
Kumulatiivinen diskontattu vapaa kassavirta	-2 242 867	-2 973 607	-3 337 130	-3 695 156	-3 406 492	-2 933 585	-2 045 549	-820 172	831 438	2 825 270
Informaatio										
Rahoituskassavirrat										
Rahoitustuotot ja -kulut	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rahoituserien verovaikutuksen oikaisu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vieraan pääoman lisäykset (+) / lyhenn. (-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lyhytaikaisten lainojen muutokset		2 258 600	741 027	371 227	368 178	-322 824	-575 145	-1 174 522	-1 666 542	0
Kokonaiskassavirta	0	0	0	0	0	0	0	95 962	2 583 431	3 118 731
Kumulatiivinen kokonaiskassavirta	0	0	0	0	0	0	0	95 962	2 679 394	5 798 125

Huomaa, että lyhytaikaisiin lainoihin ei sovelleta korkoa automaattisesti.

Muu jäännösarvo

“Muu jäännösarvo”-optio on lisätty Jäännösarvoihin.

Jäännösarvo

Jäännösarvolaskenta

Ikuisuusarvo (Perpetuity) / ekstrapolointi

Jäännössarake laskelmat-taulukossa

Muu jäännösarvo

Ei jäännösarvoa

OK Peruuta

Syötä jäännösarvo tarkasteluajan lopussa.

KANNATTAVUUSANALYYSI				
Projektikuvaus	Kone Alpha 37		Euro	
Kokonaisinvestointi, nimellisarvo	2 835 000		Diskontatut investoinnit	2 770 984
Pääoman tuottovaatimus	8,75 %			
Tarkastelu-aika	5,3		vuotta	9/2021 - 12/2026
Laskenta-ajankohta	9/2021		(Kauden alussa)	
<u>Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo</u>	<u>Nimellinen</u>	<u>Nykyarvo</u>	<u>Kommentit</u>	
± Operatiivisen kassavirran nykyarvo		3 602 422		
+ Jäännösarvon nykyarvo	3 118 731	1 993 832		
Liiketoiminnan kassavirtojen nykyarvo		5 596 254		
- Reinvestointien nykyarvo	0	0		
Nykyarvo yhteensä (PV)		5 596 254		
<u>Investointiehdotus</u>	<u>Nimellinen</u>	<u>Nykyarvo</u>		
- Ehdotetut investoinnit, hyödykkeet	-2 835 000	-2 770 984		
+ Investointisubventiot	0	0		
Investointiehdotus	-2 835 000	-2 770 984		
Nettonykyarvo (NPV)		2 825 270	>= 0	-> kannattava
NPV kuukausiannuiteettina		54 945		
Sisäinen korkokanta (IRR)		24,33 %	>= 8,75 %	-> kannattava
Modifioitu sisäinen korkokanta (MIRR)		20,97 %	>= 8,75 %	-> kannattava
Suhteellinen nykyarvo (PI)		2,02	>= 1	-> kannattava
Takaisinmaksuaika (Payback), vuosia		4,8	Peruste: diskontattu FCF	

Enterprise arvo

Enterprise arvo on saatavilla yrityskauppa- ja liiketoimintasuunnitelmätiedoston Kannattavuus-analysissa. Korollinen nettovelka on erotettu kohtaan Ylimääräinen kassa ja ei-toiminnalliset varat ja korolliset velat.

Kaava:

Enterprise arvo = Oma pääoma-arvo - Kassavarat ja ei-operatiivinen omaisuus + Korollinen vieras pääoma

Enterprise arvo voidaan suhteuttaa EBIT:iin tai EBITDA:an.

Enterprise arvo	14 491		
Enterprise arvo / EBIT	19,85	EBIT	12/2021
Oma pääoma-arvo	15 911	EBITDA	
Oma pääoma-arvo / EBIT	21,80	EBIT	12/2021

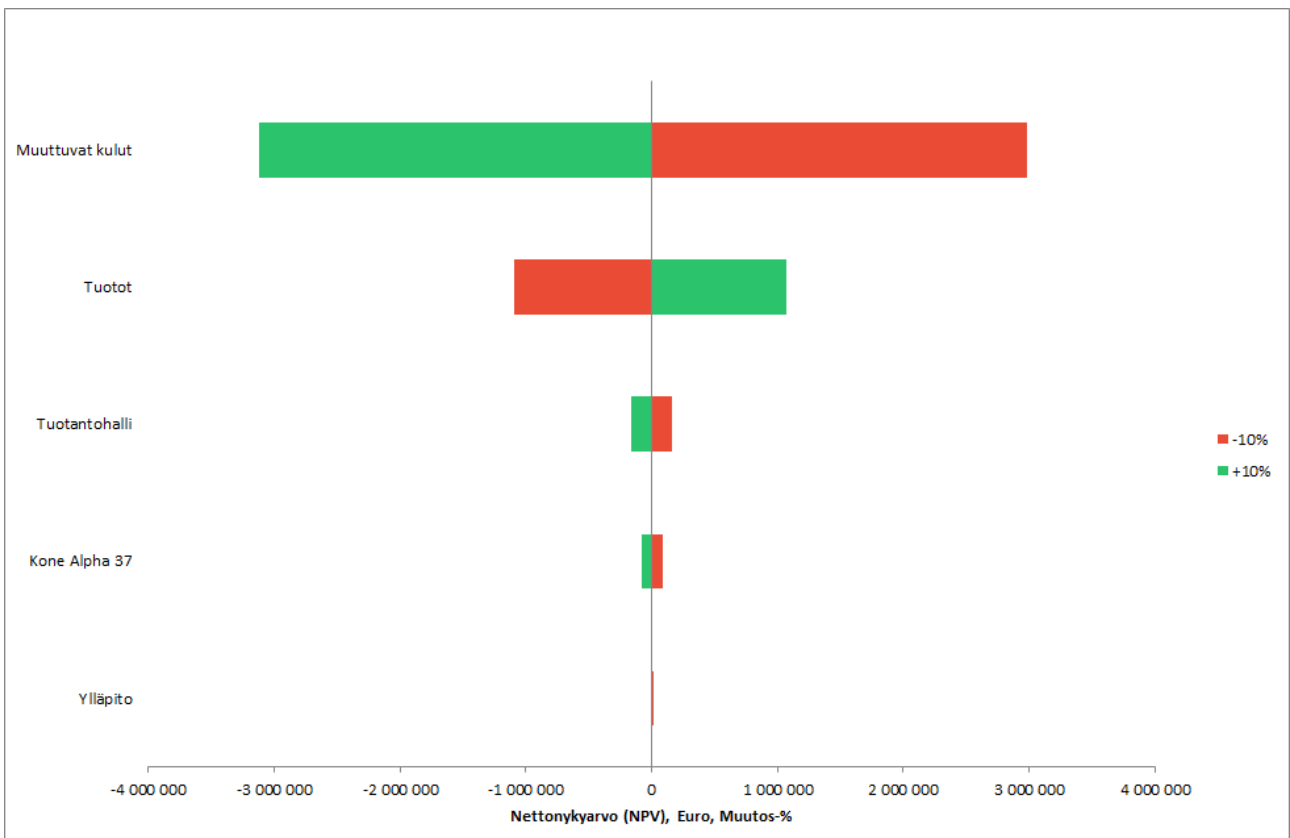
Ikuisuusarvon (Perpetuity) peruste - oletusarvo

Kun jäännösarvona käytetään ikuisuusarvo / ekstrapolointia, peruste on oletusarvoisesti "Syötä vuosiarvo" ja solu sisältää kaavan, joka viittaa "Nettokassavirtaan vuodelta" -soluun kerrottuna 1 + kasvuprosentti (jos "Kasvava, vuotuisella prosentilla" on valittu ikuisuusarvon tyyppi).


ityBasisEnte...		fx = $\$F\$20*(1+HF(PerpetuityGrowing=2;PerpetuityGrowthPercent/100;0))$	
Jäännösarvon nykyarvo		23 869	12 134
Ikuisuusarvon (Perpetuity) peruste			
<input type="radio"/> Nettokassavirtaan vuodelta	12/2031	1 170	Ekstrapolointiaika
<input checked="" type="radio"/> Syötä vuosiarvo (1 000 EUR)		1 193	Perustearvo (12/2031)
Ikuisuusarvon tyyppi			Laskentakorko
<input type="radio"/> Vakio (ei kasvava)			Arvo (12/2031)
<input checked="" type="radio"/> Kasvava, vuotuisella prosentilla	2,00		Nykyarvo (1/2022)
Oletettu Exit-kerroin		13,03	Jäännösarvo
			23 869

Lajittelu Tornado-kaavioissa

Tornado-kaavioiden lajittelua on parannettu tapauksissa, joissa negatiiviset ja positiiviset vaikutukset eroavat toisistaan. Vihreä väri tarkoittaa parempaa, punainen tarkoittaa huonompaa.



Vaihda kausitiloja

Historiakausien piilotus-painike  "Laskelmat"-välilehdellä on muutettu monivalintapainikkeeksi. Painikkeen painaminen piilottaa/tuo esiin historiajaksot, nollajakson, 1. laskentavaiheen, 2. laskentavaiheen ja jäännösarakkeen.

INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)

Laskennalliset poistot		12/2020	12/2021	1/2022	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	Jäännös
Kk per jakso	Poisto-%	12	12		12	12	12	12	12	12
1 Kauppahinta				-9 000						
... Poistot										
2 Vuosittainen CAPEX					-100	-104	-108	-112	-117	
... Poistot (tasapoisto)	20,00%				-20	-41	-62	-85	-108	
3										

INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)

Laskennalliset poistot		1/2022	12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	Jäännös
Kk per jakso	Poisto-%		12	12	12	12	12	(12/2026)
1 Kauppahinta		-9 000						
... Poistot								
2 Vuosittainen CAPEX			-100	-104	-108	-112	-117	
... Poistot (tasapoisto)	20,00%		-20	-41	-62	-85	-108	
3								

INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)

Laskennalliset poistot		12/2022	12/2023	12/2024	12/2025	12/2026	Jäännös
Kk per jakso	Poisto-%	12	12	12	12	12	(12/2026)
1 Kauppahinta							
... Poistot							
2 Vuosittainen CAPEX		-100	-104	-108	-112	-117	
... Poistot (tasapoisto)	20,00%	-20	-41	-62	-85	-108	
3							

Jos tarkastelujakso on jaettu kahteen vaiheeseen, myös vaiheet vaihtuvat.

INVESTOINNIT (-) / REALISOINNIT (+)

Laskennalliset poistot		Jäännös
Kk per jakso	Poisto-%	(12/2026)
1 Kauppahinta		
... Poistot		
2 Vuosittainen CAPEX		
... Poistot (tasapoisto)	20,00%	
3		

Absoluuttinen maksuvalmiussuhde

Lisää tunnuslukuja: Harhaanjohtavien arvojen välttämiseksi absoluuttista maksuvalmiussuhdetta ei enää lasketa, jos kassa ja pankki on nolla tai jos saamiset ylittävät lyhytaikaiset velat.

Jaksojen enimmäismäärä

Jaksojen enimmäismäärä on nostettu 16 000:een.